

REGIONE PIEMONTE BU4 25/01/2024

Comune di Mollia (Vercelli)

**Variante parziale n. 1 al P.R.G.C. approvata con Deliberazione C.C. n. 30 del 15.12.2023 –  
Procedura di VAS**

Documento allegato

# Comune di Mollia

Provincia di Vercelli

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.30

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE DEFINITIVA PROGETTO VARIANTE PARZIALE N.1/2023 AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.56/77 E S.M.I. ART. 17 COMMA 5.**

L'anno duemilaventitre addì quindici del mese di dicembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CARMELLINO dott.ssa MARILENA - Sindaco	Sì
2. FERRO LUCIANO - Vice Sindaco	Sì
3. SCARONE SARA - Consigliere	Giust.
4. SPINA MARCO - Consigliere	Sì
5. DEMARCHI SILVANO - Consigliere	Sì
6. GUALA GRAZIELLA - Consigliere	Sì
7. LACERENZA MASSIMO - Consigliere	Sì
8. ZANINO ANDREA - Consigliere	Sì
9. TERAZZI CESARE - Consigliere	No
10. TERAZZI ALBERTO - Consigliere	No
11. BORIOLI LORENZO - Consigliere	No
	Totale Presenti: 7
	Totale Assenti: 4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale DURIO dott.ssa Carmen il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora CARMELLINO dott.ssa MARILENA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato e posto al numero 2 dell'ordine del giorno.

## IL SINDACO

### Premesso che:

- Il Comune di Mollia è dotato di Piano Regolatore Generale – Variante 2007, approvato con deliberazione della Giunta Regione Piemonte n. 26-1224 del 23.03.2015;
- Il P.R.G. Variante 2007 è stato a suo tempo redatto sulla base di analisi riferite ai dati contenuti nei Censimenti ISTAT fino al 2001, (allora dati in forma provvisoria) nonché ai rilievi diretti effettuati dagli Urbanisti allo scopo incaricati all'inizio degli anni 2000;
- Successivamente alla approvazione, in fase di attuazione, si sono riscontrati degli errori materiali che sono stati corretti con due modificazioni non costituenti Variante dello strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 17 comma 12 lett. a) . La prima in data luglio 2015., e la seconda in data dicembre 2022;

**Rilevato** che il Comune di Mollia avendo la necessità di adeguare la strumentazione urbanistica vigente al fine di consentire l'attuazione di alcuni interventi risolutivi di problematiche emerse successivamente all'approvazione della Variante 2007, attraverso modificazioni rientranti nei disposti di cui all'art. 17 comma 5° - Varianti parziali - della L.R. 56/77 e s.m.i., ha dato corso alla redazione della Variante parziale di che trattasi, che risulta avere la seguente numerazione cronologica:

#### **Variante parziale n. 1;**

### Richiamate:

- 1 la Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 20.03.2023, resa immediatamente eseguibile, con la quale veniva individuata l'Autorità Competente e l'Autorità Proponente per la V.A.S.;
- 2 la Deliberazione della G.C. n. 14 del 20.03.2023 con la quale è stato nominato l'organo tecnico comunale per la Variante parziale al PRG-Variante 2007 vigente, ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77;

### Preso atto:

- 1 Che il proprietario terriero che ha richiesto la variante di cui all'oggetto, ha provveduto a conferire un incarico tecnico per la redazione della medesima allo Studio tecnico Per. Ind. Roberto Barbero corrente in Villata (VC), Via M.to Barbero n. 2° e allo Studio tecnico Ing. Stefano Vantaggiato corrente in Milano (MI), Via Donadoni, 9, pertanto il relativo onorario sarà a carico dello stesso proprietario;
- 2 Che il Progetto Preliminare di Variante Parziale n. 1 al PRG-Variante 2007 vigente - redatta ai sensi dell'art. 17, comma 5° della L.R.56/77 e ss.mm.ii. - pervenuta al protocollo generale del Comune in data 28.03.2023 al n. 587 – era costituita dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente: Legenda

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – VARIANTE

Stralcio Tav. P2 - Progetto del territorio extraurbano – Situazione vigente

## Stralcio Tav. P2 - Progetto del territorio extraurbano – VARIANTE

### Procedura di VAS: Verifica Preventiva: Documento Tecnico Preliminare

- 3 Che gli obiettivi individuati dall'Amministrazione per la Variante Parziale n. 1 di P.R.G. Variante-2007 sono i seguenti:
- **Obiettivo 1** - Stralcio di una piccola porzione di area (mq 178,00) dalla zonizzazione C19 - S.U.E. 6 (Area di espansione di tipo residenziale) al servizio del fabbricato esistente già esterno alla previsione di S.U.E. 6
  - **Obiettivo 2** - Modificazione della zonizzazione di un'area agricola di mq 11.260,00 – esterna al tessuto edificato - attualmente individuata come: AREE AGRICOLE MARGINALI E A VEGETAZIONE RIPARIA (E1) da trasformare in: AREE A PRATO E/O A PASCOLO MONTANO (E2)
- 4 Che il Responsabile del Servizio Urbanistica/Edilizia del Comune aveva dichiarato la proposta di progetto Preliminare di Variante Parziale n. 1 accoglibile e meritevole di adozione;
- 5 Che tutti gli interventi previsti sono stati sottoposti a valutazione di assoggettabilità a V.A.S., in accordo con i disposti di cui alla L.R. 56/77 e s.m.i. e con le procedure di cui alla D.G.R. 29.02.2016 n. 25-2977, Allegato 1, punto J.1 – Procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti parziali al PRG: fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazioni "in maniera contestuale";

**Constatato** che gli interventi costituenti la Variante Parziale n. 1 in parola sono di carattere puntuale e di limitato impatto territoriale;

**Preso atto ulteriormente che** il carattere parziale della variante n. 1 al P.R. – Variante 2007 vigente corrisponde ai contenuti dell'art. 17, comma 5°, della L.R. 56/77 e s.m.i. così come segue:

- a non modificano l'impianto strutturale del PRG vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
- b non modificano in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non generano statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
- c non riducono la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla presente legge;
- d non aumentano la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi previsti dalla presente legge;
- e non incrementano la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRG vigente nei comuni la cui popolazione residente supera i diecimila abitanti; non incrementano la predetta capacità insediativa residenziale in misura superiore al 4 per cento, nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti, con un minimo di 500 metri quadrati di superficie utile lorda comunque ammessa; tali incrementi sono consentiti ad avvenuta attuazione di almeno il 70 per cento delle previsioni del PRG vigente relative ad aree di nuovo impianto e di completamento a destinazione residenziale; l'avvenuta attuazione è dimostrata conteggiando gli interventi realizzati e quelli già dotati di titolo abilitativo edilizio;
- f non incrementano le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in

misura superiore al 6 per cento nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti, al 3 per cento nei comuni con popolazione residente compresa tra i diecimila e i ventimila abitanti, al 2 per cento nei comuni con popolazione residente superiore a ventimila abitanti;

- g non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- h non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti;

**Verificato** che il Progetto Preliminare di Variante Parziale n. 1 in parola **non modifica la C.I.R.T.** del P.R.G. – Variante 2007 vigente;

**Considerato che:**

- la L.R. 56/77, così come introdotto dall'art. 5 della L.R. 3/13, al comma 4° specifica che la V.A.S. “...*se non espressamente esclusa, si articola nelle seguenti fasi:*
  - a *redazione del documento preliminare*
  - b *eventuale verifica di assoggettabilità*
  - c *specificazione dei contenuti del rapporto ambientale*
  - d *redazione del rapporto ambientale, del piano di monitoraggio e della sintesi non tecnica*
  - e *espressione del parere motivato, da rendere prima dell'approvazione dello strumento*
  - f *redazione della dichiarazione di sintesi, che costituisce parte integrante della deliberazione conclusiva di approvazione*
  - g *monitoraggio degli effetti ambientali conseguenti all'attuazione dello strumento*
- che successivamente l'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., al comma 8, precisa che: “*fatto salvo quanto disposto al comma 9, la variante di cui ai commi 4 e 5 sono sottoposte a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS*” mentre il citato comma 9 recita: “... *sono altresì escluse dal processo di VAS le varianti di cui al comma 5 quando ricorrono le seguenti condizioni:*
  - a *la variante non reca la previsione di interventi soggetti a procedure di VIA*
  - b *la variante non prevede la realizzazione di nuovi volumi o di nuove superfici utili lorde al di fuori delle perimetrazioni del centro abitato di cui all'articolo 14, comma 1, numero 3) lettera d bis)*
  - c *la variante non riduce la tutela relativa ai beni paesaggistici prevista dallo strumento urbanistico, o le misure di protezione ambientale derivante da disposizioni normative*
  - d *la variante non incide sulla tutela esercitata ai sensi dell'articolo 24*
  - e *la variante non comporta variazioni al sistema delle tutele ambientali previste dallo strumento urbanistico vigente*”;

**Rilevato che:**

- gli interventi previsti nella Variante parziale n. 1 al P.R.G.- Variante 2007 del Comune di Mollia rispettano tutte le sopraelencate condizioni, per cui la stessa deve essere sottoposta al processo di V.A.S.;
- la D.G.R. n. 12-8931 del 09/06/08 “Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi”, all'allegato II, prevede che per le varianti parziali formate ed approvate ai sensi dell'art. 17, c. 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. si debba procedere alla verifica preventiva di assoggettabilità a

valutazione ambientale, nell'ambito della quale definisce: "se la portata dei possibili effetti ambientali, derivanti dalle nuove previsioni poste in essere dalle varianti sopra richiamate, sia tale da rendere necessaria una procedura valutativa";

**Visti** gli elaborati componenti la Variante Parziale n. 1, più sopra riportati, ed inoltrati dall'autorità procedente per l'adozione:

**Constatato** che gli Enti territorialmente interessati in materia ambientale e portatori di interesse a cui inviare gli elaborati di Variante Parziale n. 1 sono stati individuati come segue:

**Regione Piemonte** – Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio

**Provincia di Vercelli** – Settore Pianificazione Territoriale Urbanistica

**Azienda Regionale Protezione Ambientale** (A.R.P.A. Piemonte)

**Ministero della Cultura** – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le province di BI, NO, VCO e VC

**Visto:**

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 31.03.2003 è stato approvato il Progetto Preliminare di Variante Parziale n. 01 al P.R.G.C. – Variante 2007, vigente;
- che il progetto preliminare di Variante parziale n. 01 al P.R.G.C., corredato del D.T.P. in materia di V.A.S. – ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. - è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 06.04.2023 al 21.04.2023 per quindici giorni consecutivi. Nei successivi quindici giorni non sono intervenute osservazioni.
- che successivamente, in relazione ai disposti di cui al 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., in data 14.11.2023 gli atti di Variante Parziale n. 01 sono stati ripubblicati per 30 giorni consecutivi, ovvero dal 14.11.2023 a tutto il 14.12.2023 all'Albo pretorio Comunale e sul sito informatico istituzionale del Comune. Anche a seguito della ripubblicazione non sono state depositate agli atti presso la Segreteria comunale, osservazioni al Progetto preliminare di Variante Parziale n. 01 sia di carattere urbanistico che nel merito del processo di V.A.S.;
- che con nota del 27.04.2023 prot. n. 708 – inviata via PEC - gli atti di variante parziale n. 1 sono stati inviati agli Enti territoriali interessati in materia ambientale e portatori di interessi specifici, come più sopra individuati;
- che con nota del 27.04.2023 prot. 758 gli atti di Variante Parziale n. 1 – ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. – sono stati inviati alla Provincia di Vercelli per la "Pronuncia di compatibilità" della Variante adottata con la citata deliberazione del C.C. 8 del 31.03.2023
- che la Provincia di Vercelli in data 16.05.2023 prot. 15492/2023 in risposta alla richiesta di *Pronuncia di compatibilità* ha richiesto la seguente documentazione integrativa:
  - a Relazione Geologia-Tecnica riferita all'area: Obiettivo 2
  - b Tavola schematica delle urbanizzazioni esistenti
- che gli atti integrativi richiesti, così come prodotti dai professionisti incaricati, costituiti da:
  - Relazione Geologica-Tecnica riferita all'area: Obiettivo 2, redatta dal Geologo incaricato Dott. Marco Zantonelli con Studio in Borgosesia
  - RELAZIONE TECNICA - Specificazioni integrative all'obiettivo 2

- Redazione Tavola integrativa: Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente – URBANIZZAZIONI ESISTENTI

sono stati inviati alla Provincia di Vercelli con nota prot. 1680 del 19.09.2023

- che la Provincia di Vercelli con nota del 31.10.2023 ha inviato il “Parere di compatibilità della Variante Parziale n. 1 al PRGC-Variante 2007 vigente” dichiarando che la stessa è:
  - Compatibile con il PTCP conchè vengano recepite le indicazioni riportate nel parere
  - Compatibile con i progetti sovra comunali approvati

- che degli Enti territoriali interessati dal progetto di VAS, hanno inviato i propri contributi:

a **Provincia di Vercelli** – Area Ambiente-Territorio: Servizio Pianificazione Territoriale  
Nota Prot. 17257/2023 del 30.05.2023 pervenuta al protocollo comunale in data 31.05.2023 al n. 976

b **ARPA Piemonte** – Dipartimento territoriale Piemonte Nord Est

Nota: K13\_2023\_01271 pervenuta al protocollo comunale in data 30.05.2023 al n. 968

allegati al presente atto e parte integrante e sostanziale dello stesso, con i quali hanno esposto le proprie valutazioni e richiesto che in sede di approvazione del Progetto Definitivo di Variante Parziale n. 1 al PRGC la stessa non debba essere assoggettata a VAS conchè vengano recepite dal C.C. con la deliberazione di approvazione, le indicazioni operative contenute nei contributi.

#### **Considerato:**

- che in aderenza ai contributi proposti dai soggetti ed Enti interessati al processo di VAS, nonché in merito al parere di compatibilità della Variante in parola, come espresso dalla Provincia di Vercelli e più sopra citato, è stato dato mandato ai progettisti della Variante Parziale n. 1 di provvedere alla revisione ed aggiornamento degli atti progettuali, accogliendo tutto quanto proposto e richiesto dagli Enti di cui sopra;
- che l’Organo Tecnico Comunale in materia di VAS nella Conferenza di Valutazione del Documento Tecnico Preliminare, degli atti di Variante e dei contributi pervenuti dai soggetti interessati, in data 15.12.2023 ha espresso parere di non assoggettabilità alla VAS, ai sensi del D.Lgs 152/2006 e D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008;
- che la fase di verifica è stata conclusa e l’Autorità Comunale competente in materia di VAS, con determinazione n. 154 del 15.12.2023 ha emesso il “Provvedimento finale di Verifica” che ha escluso dall’assoggettabilità a V.A.S. la Variante Parziale n. 01 ed ha altresì disposto che vengano accolte le indicazioni inserite nel verbale dell’Organo Tecnico Comunale in materia di VAS;
- che i Progettisti incaricati hanno provveduto ad inviare gli atti di Variante aggiornati come segue:

Relazione tecnica aggiornata al Progetto Definitivo (contenete le Specificazioni integrative degli obiettivi di Variante)

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente: Legenda

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – VARIANTE

Stralcio Tav. P2 - Progetto del territorio extraurbano – Situazione vigente

Stralcio Tav. P2 - Progetto del territorio extraurbano – VARIANTE

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente – URBANIZZAZIONI ESISTENTI

Procedura di VAS: Verifica Preventiva: Documento Tecnico Preliminare (integrato con le note aggiuntive in merito al processo di verifica preventiva di assoggettabilità a VAS)

**Viste le leggi vigenti di riferimento:**

- Direttiva Europea 2001/42/CE e relativi allegati
- D.Lgs. 152/06 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”
- D.Lgs. 4/08 “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Norme in materia ambientale”
- L.R. 56/77 e s.m.i. “Tutela ed uso del suolo”
- L.R. 40/1998 “disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione” e relativi documenti attuativi
- D.G.R. n. 12 - 8931 del 09/06/08 “Primi indirizzi operativi per l’applicazione delle procedure in materia di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi”;
- D.G.R. 29.02.2016 n. 25-2977 Disposizioni per l’integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5.12.1977 n. 56

**Visto** il D.lgs. 267 del 18-08-2000;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art. 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall’art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell’art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall’art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, espresso dal Responsabile del Servizio, che qui di seguito sottoscrive;

**Rilevato** che la proposta di deliberazione è conforme in ordine alla regolarità tecnica di cui all’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**PROPONE**

1Di approvare il progetto definitivo di variante parziale n. 1 al P.R.G.-Variante 2007 vigente redatta ai sensi dell’art.17, 5° comma, L.R. N.56/77 e sm.i, proposta ed inserita nel presente deliberato riportata nelle tavole e documenti allegati – i quali costituiscono parte integrante e sostanziale – così distinti:

Relazione tecnica aggiornata al Progetto Definitivo (contenete le Specificazioni integrative degli obiettivi di Variante)

Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente  
Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente: Legenda  
Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – VARIANTE  
Stralcio Tav. P2 - Progetto del territorio extraurbano – Situazione vigente  
Stralcio Tav. P2 - Progetto del territorio extraurbano – VARIANTE  
Stralcio Tav. P3 - Progetto del territorio urbanizzato – Situazione vigente –  
URBANIZZAZIONI ESISTENTI

Procedura di VAS: Verifica Preventiva: Documento Tecnico Preliminare (integrato con le note aggiuntive in merito al processo di verifica preventiva di assoggettabilità a VAS)

2Di approvare e fare proprie le indicazioni operative contenute nei contributi inviati dai soggetti interessati dal procedimento di VAS, ovvero:

a **Provincia di Vercelli** – Area Ambiente-Territorio: Servizio Pianificazione Territoriale

Nota Prot. 17257/2023 del 30.05.2023 pervenuta al protocollo comunale in data 31.05.2023 al n. 976

b **ARPA Piemonte** – Dipartimento territoriale Piemonte Nord Est

Nota: K13\_2023\_01271 pervenuta al protocollo comunale in data 30.05.2023 al n. 968

3Di dare atto della non assoggettabilità alla V.A.S. della Variante Parziale n. 01 al P.R.G.C. vigente, come da “Provvedimento finale di verifica” emesso dall’autorità comunale competente in materia di VAS con determinazione n. 154 del 15.12.2023 in quanto non incisiva in merito ad impatti ambientali potenzialmente derivabili nelle zone interessate dagli obiettivi sopra citati;

4Di recepire senza modificazioni le note espresse dalla Provincia di Vercelli nel “Parere di compatibilità” della Variante Parziale n. 1 di che trattasi del 31.10.2023

5Di dare atto che il carattere parziale della variante n. 01 al P.R.G.- Variante 2007 vigente corrisponde ai contenuti dell’art. 17, comma 5°, della L.R. 56/77 e s.m.i. così come segue:

- a **non** modificano l'impianto strutturale del PRG vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
- b **non** modificano in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non generano statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
- c **non** riducono la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla presente legge;
- d **non** aumentano la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi previsti dalla presente legge;
- e **non** incrementano la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRG vigente nei comuni la cui popolazione residente supera i diecimila abitanti; non incrementano la predetta capacità insediativa residenziale in misura superiore al 4 per cento, nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti, con un minimo di 500 metri quadrati di superficie utile lorda comunque ammessa; tali incrementi sono consentiti ad avvenuta attuazione di almeno il 70 per cento delle previsioni del PRG vigente relative ad aree di nuovo impianto e di completamento a destinazione residenziale; l'avvenuta attuazione è dimostrata conteggiando gli interventi realizzati e quelli già dotati di titolo abilitativo edilizio;
- f **non** incrementano le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in misura superiore al 6 per cento nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti, al 3 per cento nei comuni con popolazione residente compresa tra i diecimila e i ventimila abitanti, al 2 per cento nei comuni con popolazione residente superiore a ventimila abitanti;
- g **non** incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- h **non** modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti.

6Di dare atto che la Variante Parziale n. 1 in parola **non modifica la C.I.R.T.** del P.R.G. – Variante 2007;

7Di dare atto che la presente variante parziale n. 1 al P.R.G.- Variante 2007 vigente non riguarda, né prende in esame, né modifica alcun progetto di interesse sovracomunale;

8Di trasmettere copia della presente deliberazione alla Provincia di Vercelli ed alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione – per i provvedimenti di competenza;

9Di provvedere alla pubblicazione per estratto della presente Delibera su Bollettino Ufficiale Regionale.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Esaminata la proposta illustrata dal Sindaco;

Rilevato che è corredata dal parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

di fare propria a ogni effetto di legge la proposta succitata che si intende qui di seguito integralmente riportata.

Successivamente;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di dar corso al deliberato nel rispetto dei termini previsti dalla Legge;

Visto l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Presidente  
CARMELLINO dott.ssa MARILENA

Il Segretario Comunale  
DURIO dott.ssa Carmen